

MOD HAUS®

VIVIENDAS MODULARES

20
26



**MOD
HAUS**
VIVIENDAS MODULARES



es un sistema de viviendas modulares en kit, que tiene la particularidad de entregarse desmontado y se puede montar de manera sencilla por pocos operarios.

El sistema se monta sobre pilotes de hormigón a cargo del cliente.

ESTRUCTURA:

- Posee una estructura de acero de tubos estructurales de 2mm de espesor, compuesta por un chasis, columnas y cabriadas triangulares formando un techo a dos aguas.

Toda la estructura provista, se monta mediante tornillos autoperforantes y varillas roscadas con tuercas. No necesita soldadura in-situ.

ENVOLVENTE (Paredes exteriores y cubierta):

- Tanto las paredes exteriores como la cubierta están realizadas con paneles sandwich (chapa trapezoidal ó sinusoidal + aislación rígida de PIR de 50mm). Verifica niveles de aislación de viviendas de Norma IRAM 11.603.

Todas las zinguerías de encuentros entre paneles de envolverte y perímetro de aberturas están incluídas en el kit.

En casos que lo requieran, podrá incorporarse un aislante adicional de lana de vidrio o de roca para aumentar la resistencia térmica de la envolverte.

INTERIOR:

- El revestimiento interior en paredes es de paneles de multilaminado fenólico de ranurado y pintado. Placas de yeso opcional, a cargo del comprador.

PISOS:

- Sobre el chasis metálico se instala multilaminado fenólico de 18mm, sobre el cual se instala piso vinílico o flotante

ABERTURAS:

- Aberturas de aluminio con vidrio laminado. Opcional según región, aberturas de PVC con DVH (doble vidrio hermético).

Puerta placa de baño Oblak línea Practika, color a elección.

INSTALACIONES:

- **ELÉCTRICA:** Toda la cañería, cajas, bocas y tablero, listas para cablear según cálculo y plano.

- **SANITARIA:** Toda la cañería de desagües, de agua fría y caliente interna con toma y llave de paso lista para conectar a la red o tanque exterior (no provisto).

- **AIRE ACONDICIONADO:** Caja de preinstalación con alimentación eléctrica y desagüe.

- **BAÑOS:** Placas cementicias Simplísima (impermeable) para paredes de ducha. Modelo a elección.

- OPCIONALES:

Mueble de cocina. Modelo único. Tonalidades a elección.

- Piso térmico infrarrojo en baño.

- Entrepiso practicable para dormitorio o para albergar tanque de agua de 400lt.

- Deck .

OPCIONES DE TIPO DE CHAPA PARA ENVOLVENTE

Colores de terminación exterior.

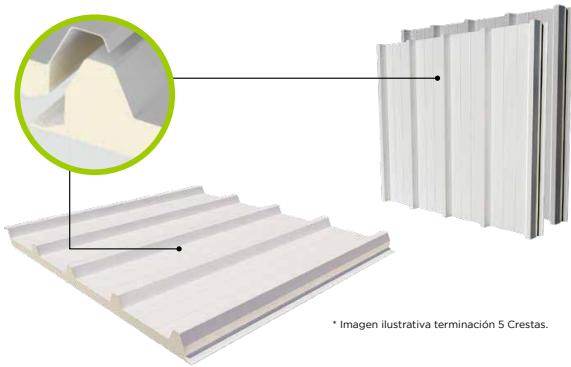


Cincalum Galvanizado Blanco



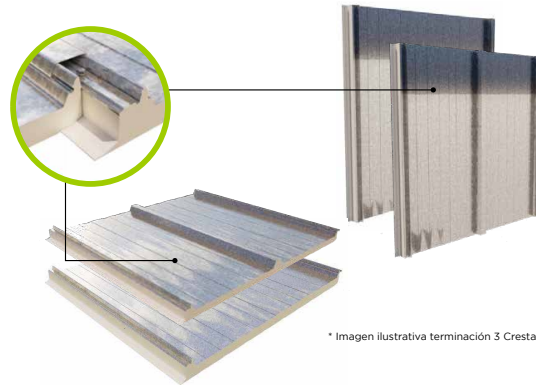
Gris Silver Gris Grafito Negro Mate

Trapezoidal tradicional 5 crestas.



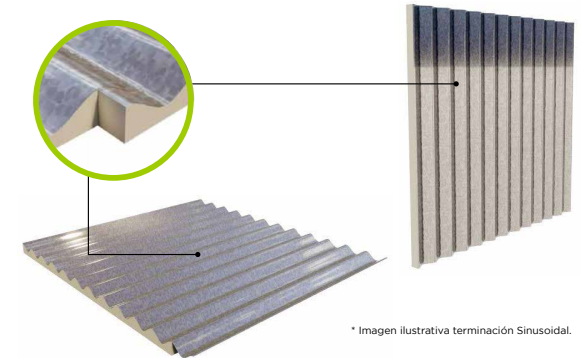
* Imagen ilustrativa terminación 5 Crestas.

Trapezoidal fijación oculta 3 crestas.



* Imagen ilustrativa terminación 3 Crestas.

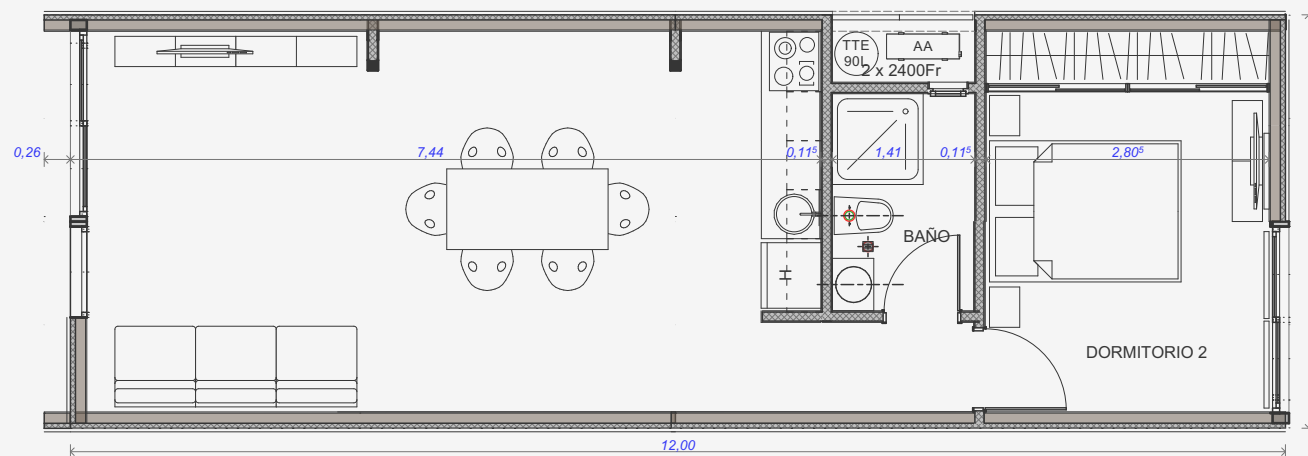
Sinusoidal tradicional.



* Imagen ilustrativa terminación Sinusoidal.

COMODIDADES:

- ESTAR / COMEDOR (EXTENDIDOS)
- COCINA
- 1 BAÑO
- 1 DORMITORIO

4.1 48m²

VIVIENDA 2 DORMITORIOS 66m²
Combinación de módulos 2,5.1 + 3.1

MÓDULOS COMBINADOS

COMODIDADES:

- 2 DOMITORIOS
- 2 BAÑOS
- COCINA
- ESTAR
- COMEDOR

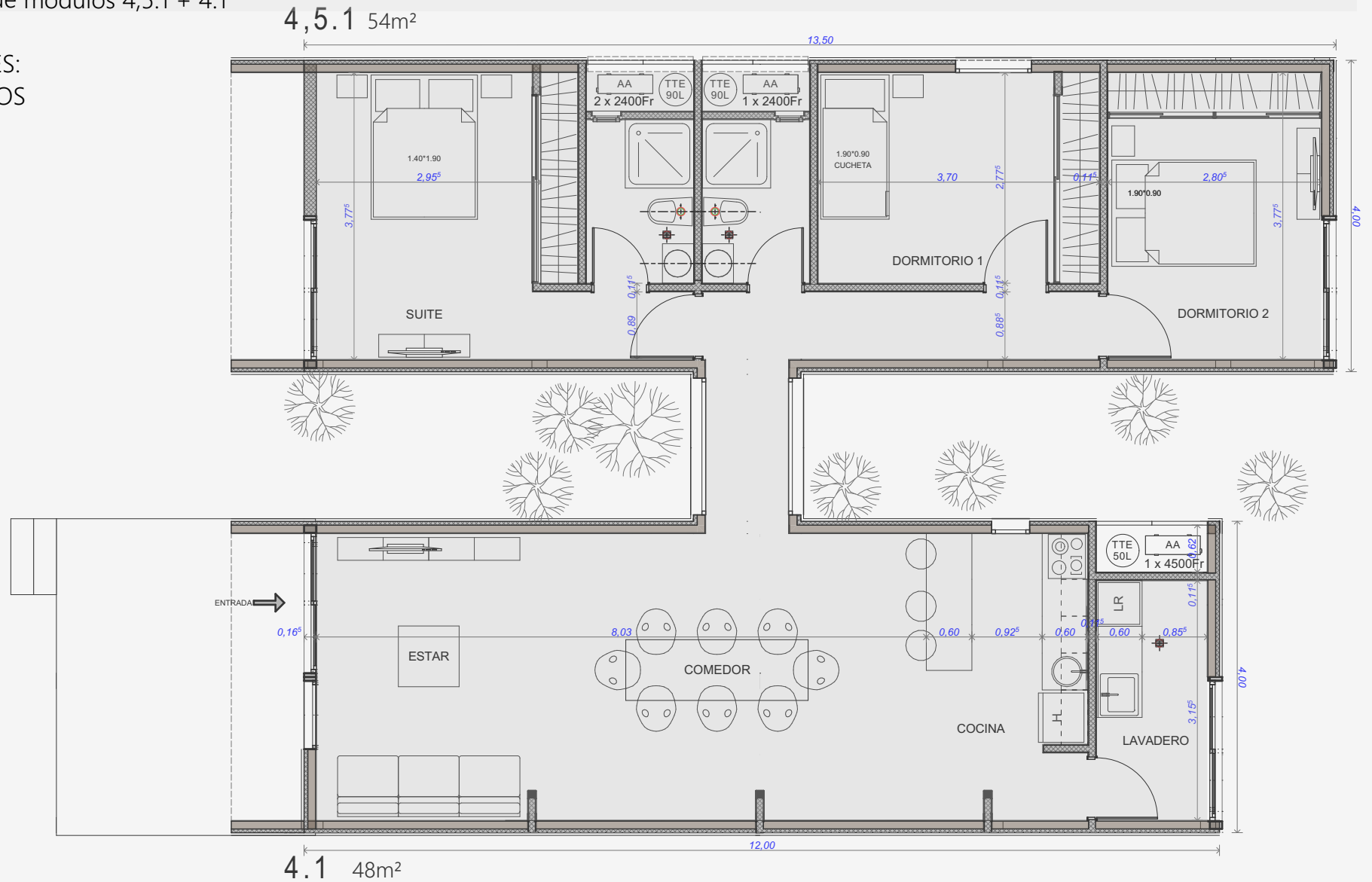


VIVIENDA 3 DORMITORIOS 102m²
 Combinación de módulos 4,5.1 + 4.1

MÓDULOS COMBINADOS

COMODIDADES:

- 3 DOMITORIOS
- LAVADERO
- 2 BAÑOS
- COCINA
- ESTAR
- COMEDOR







**MOD
HAUS**

VIVIENDAS MODULARES



**MOD
HAUS**

VIVIENDAS MODULARES



**MOD
HAUS**

VIVIENDAS MODULARES



**MOD
HAUS**

VIVIENDAS MODULARES